

IMPOSTOS SOBRE O PATRIMÓNIO

IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE AS TRANSMISSÕES ONEROSAS DE IMÓVEIS – IMT

NOTA INFORMATIVA

Em 2021, o Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis (IMT) cobrado ascendeu a 1.428,3 milhões de euros, correspondendo, em relação ao ano anterior, a um acréscimo de 35%.

Comparativamente ao período homólogo, a variação de receita foi positiva em quase todos os meses, excetuando os meses de janeiro e fevereiro, em que foi negativa.

O número de notas de cobrança emitidas em 2021, que totalizou aproximadamente 299 mil, verificou um acréscimo de 25%, relativamente a 2020, facto que reflete o aumento do valor médio por nota de cobrança.

Numa leitura mensualizada, e em linha com o comportamento evidenciado na receita, foi igualmente observado um aumento do número de notas de cobranças emitidas, quando comparado com o período homólogo, à exceção dos meses de janeiro e fevereiro.

A receita do IMT transferida para os municípios, cresceu cerca de 38,5% em relação a 2020, correspondendo a um montante global transferido de 1313 milhões de euros.

Lisboa, 28 de julho de 2022

A Subdiretora-Geral do Património

Lurdes Silva Ferreira

A Diretora de Serviços do IMT

Maria Regina Coimbra