

Assunto

IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS (IMI)

INFORMAÇÃO ADICIONAL

Concluiu a construção, remodelação ou melhoramento de um imóvel? Foram modificados os limites de um imóvel?

INFORMAÇÃO RELEVANTE

Deve entregar uma Modelo 1 de IMI.

Se for um contribuinte singular pode fazê-lo em papel ou através da Internet.

Se for um contribuinte coletivo, é obrigatório efetuar a submissão pela internet.

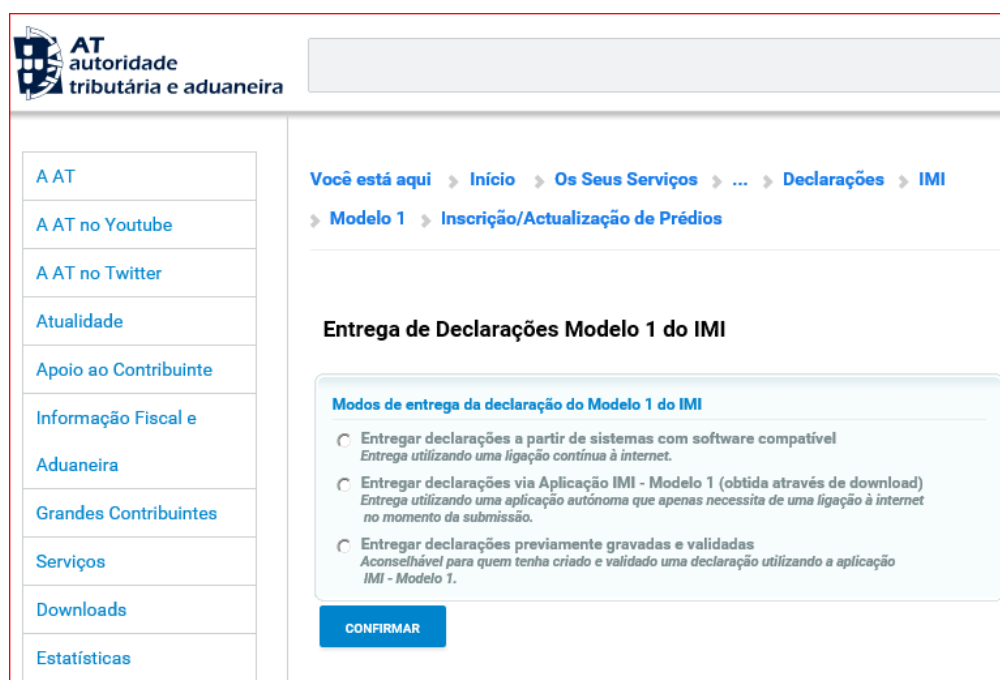
<https://www.portaldasfinancas.gov.pt/pt/external/ipm/modosEntregaDeclIMIModelo1.jsp>

As telas finais, Planta de localização, Licença de utilização ou quaisquer outros documentos relevantes para comprovar o pretendido (após a submissão da Modelo 1 de IMI), devem ser enviados por correio para o Serviço de Finanças da Área do prédio ou através do e-balcão, escolhendo a opção: Atendimento e-balcão, IMI/AIMI, Avaliação de imóveis, Pedido de avaliação.

O QUE FAZER?

Entre no link

<https://www.portaldasfinancas.gov.pt/pt/external/ipm/modosEntregaDeclIMIModelo1.jsp>



The screenshot shows the AT website interface. On the left is a navigation menu with links like 'A AT', 'A AT no Youtube', 'A AT no Twitter', 'Atualidade', 'Apoio ao Contribuinte', 'Informação Fiscal e Aduaneira', 'Grandes Contribuintes', 'Serviços', 'Downloads', and 'Estatísticas'. The main content area has a breadcrumb trail: 'Você está aqui > Início > Os Seus Serviços > ... > Declarações > IMI > Modelo 1 > Inscrição/Atualização de Prédios'. Below this is the title 'Entrega de Declarações Modelo 1 do IMI'. A section titled 'Modos de entrega da declaração do Modelo 1 do IMI' contains three radio button options: 1) 'Entregar declarações a partir de sistemas com software compatível' (Entrega utilizando uma ligação contínua à internet), 2) 'Entregar declarações via Aplicação IMI - Modelo 1 (obtida através de download)' (Entrega utilizando uma aplicação autónoma que apenas necessita de uma ligação à internet no momento da submissão), and 3) 'Entregar declarações previamente gravadas e validadas' (Aconselhável para quem tenha criado e validado uma declaração utilizando a aplicação IMI - Modelo 1). A blue 'CONFIRMAR' button is located below the options.

De preferência escolha a primeira opção, preencha os dados relativos ao imóvel a avaliar e submeta.

Em seguida, deve enviar os documentos relevantes por correio ou e-balcão, **mencionando** o número da declaração submetida, identificação própria e do imóvel.